GEMEENTE MAASGOUW.
GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van gemeente Maasgouw.
Nr. 7161
28 januari
2015

Tervisielegging vaststellingsbesluit bestemmingsplan “Reparatieplan” / Maasgouw

Wat zijn de plannen?

Burgemeester en wethouders van de gemeente Maasgouw maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 lid 3 Wet ruimtelijke ordening bekend dat het bestemmingsplan “Reparatieplan” is vastgesteld door de gemeenteraad van Maasgouw bij besluit d.d. 18 december 2014. Het vastgestelde bestemmingsplan wijkt op onderdelen af van het ontwerp-bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen.

Voor welk gebied is dit?

Het plangebied bestaat diverse deelgebieden, verdeeld over het gehele grondgebied van de gemeente Maasgouw.

Het betreffen onder andere de volgende percelen:

1. Beegderveld 4 Beegden;
2. Beegderveld ong. Beegden;
3. Bilt 16 Stevensweert;
4. Boschmolenweg ong. Heel;
5. Bosserhoflaan ong. Maasbracht;
6. Brouwersstraat 17a Maasbracht;
7. Burgemeester Bongaartslaan 7 Heel;
8. Dorpsstraat 6 Ohé en Laak;
9. Dorpsstraat 34 Ohé en Laak;
10. Dorpsstraat 69 Ohé en Laak;
11 Dorpsstraat 71 Ohé en Laak;
12 Dorpsstraat ong. Ohé en Laak;
13 Dorpstraat 33a Beegden;
14 Dorpstraat ong. Beegden;
15 Eiland 8 a Stevensweert;
16 Eiland 11 Stevensweert;
17 Eindstraat 9 Beegden;
18 Eindstraat 24 Beegden;
19 Havenstraat ong. Maasbracht;
20 Heelderweg 13 Heel;
21 Heerbaan, Terrein Daelzicht-Zuid Heel;
22 Heerepad 16 Heel;
23 Hompesche molen Stevensweert;
24 Hoofdstraat 17 Maasbracht;
25 Industrieweg 5 Maasbracht;
26 Industrieweg 17 Maasbracht;
27 Ittervoorterweg 35 Thorn;
28 Ittervoorterweg ong. Thorn;
29 Julianakanaal Maasbracht;
30 Julianalaan 8 Stevensweert;
31 Kanaalweg ong. Maasbracht;
32 Kerkstraat 4 Ohé en Laak;
33 Kessenicherweg 20 Thorn;
34 Kokstraat ong. Maasbracht;
35 Krijtenberg Beegden;
36 Lichtenbergerweg Brachterbeek;
37 Maasboulevard ong. Wessem;

38 Markt ong. Maasbracht;
39 Markt ong. Wessem;
40 Molenweg 5 Wessem;
41 Molenweg 26 Wessem;
42 Nieuwe Markt ong. Linne;
43 Nieuwstraat 25 Beegden;
44 Oude Sluis ong. Maasbracht;
45 Parallelweg 1 Wessem;
46 Pater Jac. Schreursweg 3 Panheel;
47 Pol 18 Heel;
48 Prins Mauristhaven ong. Wessem;
49 Retentiekade Heel;
50 Rijksweg N271 Maasbracht;
51 S. Houbenweg 2 Maasbracht;
52 S. Houbenweg 3 Maasbracht;
53 Sint Joosterweg ong. Maasbracht;
54 Sportpark Mortelskoul Maasbracht;
55 Oude Maasweg ong. Ohé en Laak;
56 Waterkering Clauscentrale Maasbracht;
57 Waterkering Molengreend Maasbracht;
58 Wijde Steeg ong. Ohé en Laak;
59 Wilhelminalaan 24a Stevensweert;
60 Wilhelminaplein ong. Heel.

Wat ligt ter inzage?

Het vastgestelde bestemmingsplan "Reparatieplan" met de hierbij behorende stukken ligt ter inzage. Het bestemmingsplan bestaan uit de verbeelding, de regels en een toelichting.

Wanneer ligt dit ter inzage?

De vastgestelde bestemmingsplannen met de hierbij behorende stukken en voormeld raadsbesluit liggen vanaf donderdag 29 januari 2015 tot en met woensdag 11 maart 2015 (dus gedurende zes weken) ter inzage.

Waar is dit terug te vinden?

1. Het vastgestelde bestemmingsplan met de hierbij behorende stukken en voormeld raadsbesluit is raadpleegbaar in de informatieruimte van het publiekscentrum in Maasbracht, Markt 36 te Maasbracht (op werkdagen, tijdens de openingstijden van het publiekscentrum, behalve tijdens de avondopenstelling).
2. Het vastgestelde bestemmingsplan met de hierbij behorende stukken en voormeld raadsbesluit wordt tevens langs elektronische weg beschikbaar gesteld en wel via www.gemeentemaasgouw.nl.
3. Verder kunt u op www.ruimtelijkeplannen.nl het vastgestelde bestemmingsplan met de hierbij behorende stukken en voormeld raadsbesluit raadplegen. U kunt hier onder andere op een kaart inzoomen en op die manier het bestemmingsplan inzien.
4. Voorts wordt iedereen in de gelegenheid gesteld het vastgestelde bestemmingsplan met de hierbij behorende stukken en voormeld raadsbesluit op het gemeentehuis langs elektronische weg te raadplegen.

Hoe beroep instellen?

Tijdens de tervisielegging kunt u beroep in stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage als u:

1. een belanghebbende bent die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
2. een belanghebbende bent aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet overeenkomstig artikel 3.8, eerste lid Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
3. als belanghebbende tegen de aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan bent.

Verzoek om voorlopige voorziening

Soms kunt u niet wachten op de uitspraak op uw beroepschrift. U kunt dan om een voorlopige voorziening vragen. Iedereen die beroep instelt / heeft ingesteld, heeft tevens het recht om een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist). Verzoeken om voorlopige voorziening dienen te worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Wanneer treedt het bestemmingsplan in werking?

Daags na afloop van de beroepstermijn treedt het vaststellingsbesluit en daardoor de bestemmingsplannen in werking. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Vragen?

Voor al uw vragen kunt u contact opnemen met de heer N. Brouwers of, bij afwezigheid, bij een van de andere medewerkers Ruimtelijke Ordening (tel.: 0475 – 85 25 00).